

**Incarico per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori, montacarichi e apparecchi di sollevamento (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)**

**1 - INCARICO**

<b>Il sottoscritto:</b>	<b>Tel./Cel.:</b>	<b>in qualità di:*</b> <i>(* proprietario/legale rappresentante/amministratore)</i>	
<b>dell'immobile ubicato in:</b>	<b>Cap:</b>	<b>Città:</b>	
<b>L'immobile è destinato a prevalente uso abitativo / residenziale?</b> in base alla consulenza giuridica n.18 del 24 luglio 2019 dell'Agenzia delle Entrate, si applica l'aliquota IVA al 10% in caso di immobile a prevalente uso abitativo/residenziale, altrimenti al 22% in tutti gli altri casi.	<b>Si</b> <input type="checkbox"/>	<b>No</b> <input type="checkbox"/>	

affida l'incarico di eseguire le verifiche periodiche biennali e le eventuali verifiche straordinarie a CNIM S.r.l. ai sensi degli artt. 13, 14.1 e 14.3 del D.P.R. n. 162/99 e s.m.i., sugli impianti di seguito indicati.

**2 - DATI GENERALI DEGLI IMPIANTI:** (indicare con una X il tipo di impianto)  **ascensore/montacarichi**  
 **apparecchio di sollevamento**

<b>n°imp.:</b>	<b>Matricola/e:</b>	<b>Ditta di manutenzione impianto:</b>	<b>Data prossima verifica periodica:</b>

**3 - DATI INTESTATARIO FATTURA**

<b>Rag. Sociale:</b>	<b>C.f.:</b>	
	<b>P.Iva.:</b>	
<b>Indirizzo:</b>	<b>Cap:</b>	<b>Città:</b>
<b>Codice unico SDI per fatturazione elettronica:</b>	<b>e-mail:</b>	
	<b>PEC:</b>	

**4 - INDIRIZZO PER LA SPEDIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

<b>Nominativo:</b>	<b>Tel.:</b>	<b>Fax:</b>	<b>Cell.:</b>
<b>Indirizzo:</b>	<b>Cap:</b>	<b>Città:</b>	

**5 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO** - CNIM S.r.l. garantisce che l'esecuzione del servizio avverrà in modo conforme alle disposizioni prescritte dalla legislazione italiana. Le operazioni di ispezione periodica, dirette ad accertare che le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio dell'impianto siano in condizioni di efficienza e che i dispositivi di sicurezza funzionino regolarmente o siano in condizioni di funzionare regolarmente e che si è ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti ispezioni, devono essere eseguite da personale addetto alla manutenzione su indicazione del proprietario. Il verbale di verifica deve essere conservato in allegato, a cura del proprietario, nel libretto di immatricolazione dell'impianto.

**6 - OBBLIGHI DEL CLIENTE** - Il cliente è tenuto a fornire i mezzi e gli aiuti indispensabili affinché possano essere eseguite le verifiche ispettive sull'impianto. Qualora non venisse indicata la data prevista per l'esecuzione della verifica ispettiva o la stessa risulti scaduta all'atto dell'accettazione del presente incarico, la verifica verrà eseguita entro 60 gg. dall'accettazione dell'incarico.

**7 - COMPENSO** - Il compenso per l'esecuzione di ogni verifica per ciascun impianto è convenuto secondo i prezzi seguenti:

	<b>Imponibile</b>	<b>IVA .....%</b>	<b>Totale</b>
a) Verifica periodica biennale art. 13 D.P.R. 162/99 e s.m.i.	€	€	€
b) Verifica straordinaria art. 14 D.P.R. 162/99 e s.m.i. a seguito di verifica periodica negativa	€	€	€
c) Verifica straordinaria art. 14 D.P.R. 162/99 e s.m.i. a seguito di modifica non sostanziale dell'impianto	€	€	€
d) Verifica straordinaria art. 12 D.P.R. 162/99 e s.m.i. di attivazione per messa in esercizio dell'impianto	€	€	€

Il compenso convenuto per l'esecuzione delle verifiche comprende gli oneri relativi alla sicurezza, che ammontano al 2,8% del corrispettivo. Qualora la verifica oggetto del servizio non possa essere effettuata per cause non dipendenti da CNIM S.r.l. (assenza di documentazione, impianti non accessibili, ecc.), il Contraente sarà obbligato a versare a CNIM S.r.l. € 36,60 (IVA compresa) tenuto conto dei costi vivi (amministrazione e spese di trasferta) sostenuti dalla CNIM S.r.l. che emetterà una fattura di pari importo.

**8 - PAGAMENTO** - Pagamento con assegno o bonifico intestato a:

CNIM S.r.l. c/o INTESASANPAOLO, Filiale 0290, via Parigi 13/15, 00185 Roma - IBAN: IT67A0306903213100000131478

CNIM S.r.l. c/o POSTE ITALIANE SPA - IBAN: IT88X0760103200000061299921

Pagamento con bollettino postale intestato a: CNIM S.r.l. c/c postale n° 61299921

**9 - DURATA DEL CONTRATTO ED EFFICACIA** - Il contratto ha validità di 2 (due) anni dalla data della firma. Esso s'intende automaticamente rinnovato per periodi di uguale durata, fermo restando l'adeguamento del compenso in base agli indici ISTAT sul costo della vita rilevati nel mese antecedente a quello di scadenza, salvo preavviso di disdetta da parte del proprietario dell'impianto da inviarsi tramite raccomandata A/R almeno 90 giorni prima della naturale scadenza del contratto. È fatta salva la facoltà di CNIM S.r.l. di interrompere l'esecuzione del presente contratto in qualunque momento, senza preavviso e mantenendosi immune da qualsivoglia forma di indennizzo, nel caso in cui venisse accertato che da parte del cliente non vi sia stato il rispetto di una delle condizioni specificate nel presente contratto. Il presente contratto avrà efficacia solo dopo la trasmissione al cliente della conferma di accettazione dell'incarico da parte di CNIM S.r.l.

**10 - CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI** - Sottoscrivendo il presente contratto, il cliente espressamente consente, ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme, all'inserimento del suo nominativo nella lista anagrafica dei clienti di CNIM S.r.l. e al relativo trattamento dei dati, che saranno utilizzati unicamente da CNIM S.r.l. e gestiti esclusivamente da personale interno qualificato da CNIM S.r.l.

**11 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA** - CNIM S.r.l. ai sensi dell'articolo 1456 c.c. ha la facoltà di risolvere di diritto il presente contratto in caso di inadempimento del cliente alle obbligazioni previste dagli articoli precedenti.

**12 - FORO COMPETENTE** - Il Foro esclusivamente competente per eventuali controversie inerenti al presente contratto è quello di Roma.

Con la sottoscrizione del presente si dichiara di accettare le clausole che precedono nonché di aver letto e di accettare tutto quanto previsto nel Regolamento per la Certificazione di Prodotti di CNIM S.r.l. (PROD01) nella versione aggiornata e disponibile sul sito [www.cnimsrl.it](http://www.cnimsrl.it)

Numero identificativo CE: 1562

**CLAUSOLA RISERVATA AI CONSUMATORI\* NEI CONTRATTI NEGOZIATI DA CONSUMATORI FUORI DEI LOCALI COMMERCIALI O A DISTANZA**

**13 – DIRITTO DI RECESSO SPETTANTE SOLTANTO NEI CONTRATTI NEGOZIATI DA CONSUMATORI FUORI DEI LOCALI COMMERCIALI O A DISTANZA**

Se il contraente è “consumatore” ai sensi dell’art. 3, co. 1, lettera c) del Codice del Consumo (D. Lgs. 206/2005) ed il presente contratto viene negoziato fuori dei locali commerciali di CNIM s.r.l. oppure a distanza, egli dispone di un periodo di 14 giorni per recedere dal presente contratto che decorre dal giorno della sua conclusione e, soltanto per tale ipotesi, si fornisce la seguente informativa che interessa soltanto il consumatore in caso di conclusione di contratto negoziato fuori dei locali commerciali o a distanza:

**Diritto di recesso**

Lei ha il diritto di recedere dal contratto, senza indicarne le ragioni, entro 14 giorni.

Il periodo di recesso scade dopo 14 giorni dal giorno della conclusione del contratto.

Per esercitare il diritto di recesso, Lei è tenuto a informarci [CNIM S.r.l. - Sede Legale: Via della Ferratella in Laterano, 41 - 00184 ROMA - Tel. 064745340 - Fax 064745512 - [www.cnimsrl.it](http://www.cnimsrl.it) - E-mail: [segreteria@cnimsrl.it](mailto:segreteria@cnimsrl.it)] della sua decisione di recedere dal presente contratto tramite una dichiarazione esplicita (ad esempio lettera inviata per posta, fax o posta elettronica). A tal fine può utilizzare il modulo tipo di recesso che segue in calce, ma non è obbligatorio.

Per rispettare il termine di recesso, è sufficiente che Lei invii la comunicazione relativa all'esercizio del diritto di recesso prima della scadenza del periodo di recesso.

**Effetti del recesso**

Se Lei recede dal presente contratto, Le saranno rimborsati tutti i pagamenti che ha effettuato a nostro favore, compresi i costi di consegna (ad eccezione dei costi supplementari derivanti dalla Sua eventuale scelta di un tipo di consegna diverso dal tipo meno costoso di consegna standard da noi offerto), senza indebito ritardo e in ogni caso non oltre 14 giorni dal giorno in cui siamo informati della Sua decisione di recedere dal presente contratto. Detti rimborsi saranno effettuati utilizzando lo stesso mezzo di pagamento da Lei usato per la transazione iniziale, salvo che Lei non abbia espressamente convenuto altrimenti; in ogni caso, non dovrà sostenere alcun costo quale conseguenza di tale rimborso.

Se Lei ha chiesto di iniziare la prestazione di servizi durante il periodo di recesso, è tenuto a pagarci un importo proporzionale a quanto fornito fino al momento in cui Lei ha ci comunicato il Suo recesso dal presente contratto, rispetto a tutte le prestazioni previste dal contratto.

**Opzione inizio immediato della prestazione dei servizi (riservato ai contratti negoziati da consumatori fuori dei locali commerciali o a distanza)**

Il sottoscritto contraente, in quanto consumatore, chiede espressamente che la prestazione dei servizi inizi durante l'eventuale periodo di recesso, nella consapevolezza che il completamento della prestazione determinerà la perdita del diritto di recesso.

**N.B.:** se il consumatore **non** sceglie questa opzione, la prestazione dei servizi potrà avere inizio soltanto decorsi 14 gg. dalla conclusione del contratto negoziato fuori dei locali commerciali o a distanza.

**Modulo di recesso tipo**

(Riservato ai contratti negoziati da consumatori fuori dei locali commerciali o a distanza: Compilare e restituire il presente modulo solo se è consumatore e desidera recedere dal contratto negoziato fuori dei locali commerciali o a distanza)

- Destinatario: CNIM S.r.l. - Sede Legale: Via della Ferratella in Laterano, 41 – 00184 ROMA – Tel. 064745340 – Fax 064745512 – [www.cnimsrl.it](http://www.cnimsrl.it) – E-mail: [segreteria@cnimsrl.it](mailto:segreteria@cnimsrl.it)
- Con la presente io notifico il recesso dal mio contratto di vendita dei seguenti servizi:
- Ordinati il: .....
- Nome del consumatore: .....
- Indirizzo del consumatore: .....
- Firma del/dei consumatore(i) (solo se il presente modulo è notificato in versione cartacea).....
- Data: .....

\* ai sensi dell’art. 3 D.Lgs. 206/2005 il consumatore è “la persona fisica che agisce per scopi estranei all’attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta”

<b>Luogo:</b>	<b>data:</b>	<b>Il Contraente:</b>
---------------	--------------	-----------------------

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 c.c., si dichiara di approvare espressamente le seguenti pattuizioni: 7 Compenso e indennizzo; 9 Rinnovo tacito; 10 Consenso al trattamento dei dati personali; 12 Foro esclusivo; nonché le seguenti previsioni del Regolamento per la Certificazione di Prodotti di CNIM S.r.l. (PROD01) nella versione aggiornata e disponibile sul sito [www.cnimsrl.it](http://www.cnimsrl.it): 4.1.1 doveri del cliente e facoltà di sospensione del servizio in caso di inottemperanza; 4.2 informativa per la tutela della riservatezza dei dati personali; 5.12.1 somme dovute in caso di rinuncia alla certificazione; 5.12.2 sospensione della certificazione; 5.12.4 Revoca della certificazione.

<b>Luogo:</b>	<b>data:</b>	<b>Il Contraente:</b>
---------------	--------------	-----------------------

Da inviare per conferimento incarico a:

**CNIM S.r.l. - Via della Ferratella in Laterano, 41 - 00184 Roma - Fax 06.4745512 - Tel. 06.42010534 - 06.4745340 - E-mail: [segreteria@cnimsrl.it](mailto:segreteria@cnimsrl.it)**

Per accettazione e conferma della conclusione del contratto	<b>SPAZIO RISERVATO A CNIM S.r.l.</b>
<b>Il legale rappresentante di CNIM S.r.l.</b> _____	<b>Roma - data accettazione incarico</b> ____/____/____